

IDENTIFICACIÓN

PA-CA.10 (97)

BARRIO	CAMPANILLAS	HOJA	21	PLANEAMIENTO INCORPORADO:	Plan Especial Reforma Interior - CA,8 "Travesía de Maqueda"
--------	-------------	------	----	---------------------------	---

Identificación y Localización

Ordenación

Planeamiento y Gestión

Planeamiento incorporado:

Plan Especial de Reforma Interior CA-8 "Travesía de Maqueda". Aprobación Definitiva: 30-06-05

Gestión Urbanística:

Convenio Urbanístico:

Plan Especial de Infraestructuras Básicas:

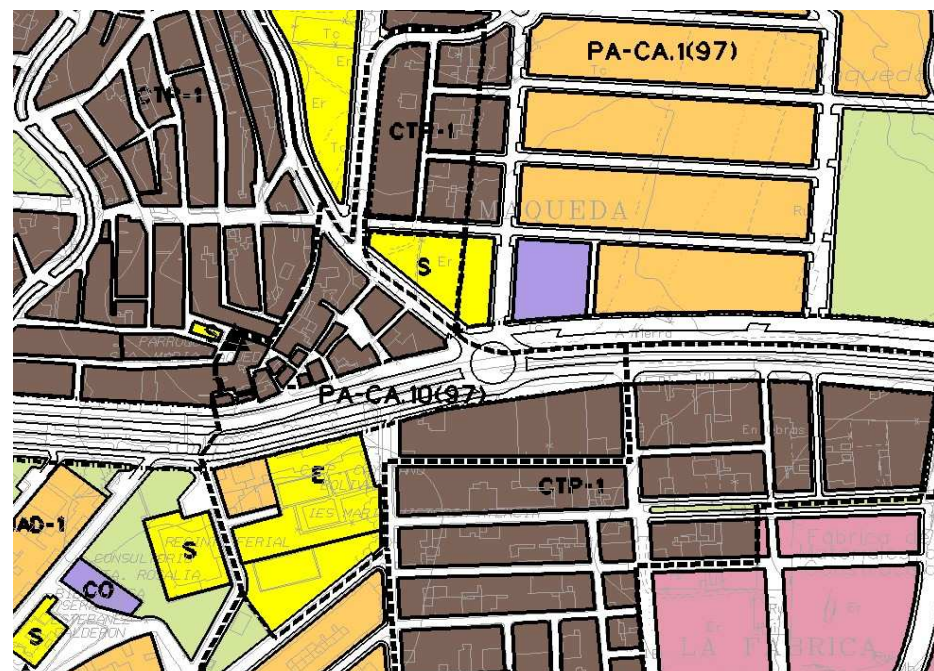


CONDICIONES

- 1.- Fijar las alineaciones previstas para el ámbito fijado, al existir una doble alineación.
- 2.- Obtener una ordenación más detallada del núcleo.
- 3.- Ampliación del Colegio Público "Cayetano Bolívar", en la zona Sur del mismo, recalificando como Sistema de Equipamiento Educativo un vial peatonal previsto en el PA-CA.2 (83) .
- 4.- Reconocimiento de la doble alineación existente en C/ Tobías.
- 5.- Ordenanzas de aplicación: CTP-1 y UAD-1.
- 6.- Obtención de equipamientos y zonas destinado a espacio viario.
- 7.- Afección Aeronáutica: Las licencias de obras en este ámbito están sujetas a previo informe favorable de la Agencia Estatal de Seguridad Aérea AESA, por posible afección de las servidumbres aeronáuticas.

No podrán ser realizadas nuevas construcciones o modificaciones de las existentes que supongan un incremento en altura de las mismas cuando sobrepasen las limitaciones impuestas por las servidumbres aeronáuticas, reflejadas en los planos I.5.6 de este PGOU.

Ordenación Pormenorizada Completa



DETERMINACIONES

<b>SUPERFICIE DEL ÁMBITO:</b>	53.089,00 m <sup>2</sup> s	<b>Ie m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>s:</b>	
<b>EDIFICABILIDAD TOTAL:</b>	m <sup>2</sup> t	<b>Uso Global:</b>	Residencial
<b>APROV. MEDIO:</b>	m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> s	<b>C.P.H.:</b>	
<b>APROV. SUBJETIVO:</b>	m <sup>2</sup> t	<b>Excesos:</b>	